

Pasivna hiša je za neosveščene investitorja, arhitekta, projektanta ali nadzornika še vedno modna muha, pri kateri je treba počakati, ali se bo na trgu prijela ali ne. Večina gradbenikov se izogiba gradnji pasivnih hiš, saj nimajo znanja na tem področju.

Velikokrat se zgodi, da ravno tisti, ki jih imamo za strokovnjake, prepričljivo razlagajo, da je sicer pametno graditi nizkoenergijske hiše vendar ne pasivnih. Razlogi proti pasivni gradnji so bolj ali manj privlačeni za lase in kažejo na nepoučenost in nezavedanje, kako malo je potrebno, da bi bila hiša samozadostna in trajnostno sprejemljiva.

Obisk pasivne hiše

V MOSTAH PRI KOMENDI ŽE VEČ KOT LETO DNI STOJI HIŠA, ZGRAJENA PO PASIVNEM STANDARDU



V Mostah pri Komendi se je družina Kepic v začetku leta 2007 odločila za gradnjo družinske hiše. Po pregledu ponudnikov na trgu so se odločili za podjetje Eko produkt, ki se z gradnjo pasivnih hiš ukvarja zaradi promocije in spodbujanja tovrstne gradnje. Hiša Kepic je narejena iz ekoloških gradbenih materialov na osnovi lesa, saj ti materiali omogočajo zelo dobro toplotno stabilnost stavbe, kar je pri pasivni hiši še posebno pomembno.

Zaradi uporabe naravnih izolacijskih materialov, kot sta celulozna

izolacija Trendisol in lesnovlaknena fasadna plošča Agepan, v hišo ni bilo treba vgraditi parnih zapor (PE ali Alu folija), temveč le parno oviro. Lesena konstrukcija je narejena skeletno, pri čemer so uporabili certificiran lepljen les dimenzije 180/80 mm, kar omogoča tudi požarno varnost lesene konstrukcije.

Ker je pogoj pri pasivni hiši ustrezna zrakotesnost, ki mora biti nižja od 0,6 izmenjav na uro pri tlačni razliki 50 Pa, so Kepičevi želeli gradnjo čimbolj nadzorovati, kljub temu da so laiki. In ravno to je prevladalo pri odločitvi za izvajalca. Kot so

nam povedali, jim je Miro Škvorc, direktor podjetja Eko produkt, najprej vsak detalj razložil, da so razumeli, zakaj in kako je pravilno vgrajen. Tako so spoznavali prednosti, ki jih prinaša kakovostnejša gradnja, saj dobro zgrajena hiša potrebuje tudi manj vzdrževanja. Namen ni bil zgraditi pasivno hišo za vsako ceno in sklepati preveč kompromisov na podlagi oblike, zato hiša arhitekturno ni klasična pasivna hiša, saj je garaža del hiše, vendar zunaj toplotnega ovoja.

Kot smo že omenili, je bila prednost skeletne gradnje v tem prime-





odločali za pasivno hišo, bi prevladalo ugodje in ne poraba energije. Prednost pasivnih hiš je v tem, da so tako dobro grajene, da jih praktično ni treba ne ogrevati ne hladiti. V vseh letnih časih imamo primerno temperaturo, nikjer toplota ne seva, hiša ne potrebuje dragih regulacij, zato tudi ni neugodnega počutja, ki so ga bili vajeni prej. Še posebej pa so zadovoljni, da so se odločili za hišo iz naravnih materialov, saj materiali, ki jih obdajajo, uravnavajo tudi vlažnost zraka v prostoru.

Pravijo, da šele zdaj vidijo, kako pomembno je dobro počutje. Zato jim ni žal, da so zgradili hišo, ki je bila morda 10 odstotkov dražja. Kot kaže, bo dražja investicija tudi zaradi manjših stroškov vzdrževanja hitro poplačana. A kot pravijo, na denar pozabiš, ugodje in zdrave pogoje bivanja pa koristiš vsak dan.

Janez Koren

ru v tem, da se je gradnja odvijala pred očmi kupcev. Lesena konstrukcija se je izrisala v posebnem programu za rezanje na CNC stroju. Tako konstrukcija ni bila več tesarški temveč mizarski izdelek, kar se tiče natančnosti samih spojev. Leto je pomembno v primeru potresa, saj se lahko takrat lesene hiše deformirajo, čeprav se ne porušijo. Materiale, ki obdajajo leseno konstrukcijo, so vgrajevali sproti, zato se je moral izvajalec potruditi, da je vse vgradil točno tako, kot je bilo dogovorjeno.



Hiša je pri testu zrakotesnosti dosegla rezultat $n_{50} = 0,42$ 1/h, kar dokazuje dejansko kakovost gradnje. V hišo neto ogrevane površine 220 m² so vgradili toplotno črpalko voda zrak z rekuperacijo zraka avstrijskega proizvajalca D&W z močjo 2,7 kW.

V hiši živijo že dobro leto dni, kar pomeni, da so preživeli že skoraj dve zimi in eno poletje. Čeprav marsikdo meni, da je že nizkoenergijska hiša dovolj varčna, bi moral v njej pri tej kvadraturi vgraditi napravo moči okoli 8 kW, kar pomeni nekajkrat večjo porabo energije. Čeprav so se Kepici na začetku odločili za pasivno hišo tudi zaradi energetske neodvisnosti oziroma najmanjše možne porabe energije za ogrevanje (mesečni računi za elektriko so okoli 55 € mesečno, vendar so v ceno všteti tudi ogrevanje tople vode ter vsa hišna električna od štedilnika do hladilnika, pralnega in sušilnega stroja ter vseh luči), zdaj pravijo, da če bi se še enkrat



PR informacija: EKO PRODUKT d.o.o.

Energijsko varčen in zdrav dom.

- ✓ Gradimo nizkoenergijske in pasivne hiše po fazah ali na ključ.
- ✓ Adaptiramo potratne hiše delno ali v celoti.
- ✓ Kvalitetno izoliramo strehe in obnavljamo mansarde.
- ✓ Prodajamo ekološke gradbene materiale.

trendisol AGEPAN FASADNI SISTEMI M OSB/3 AIR STOP

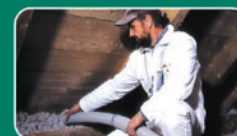


EKO PRODUKT d.o.o.,
Trpinčeva 39, LJUBLJANA
Tel.: 01 54 73 502
Fax: 01 54 73 512
www.ekoprodukt.si



MANSARDE BREZ OGREVANJA IN HLAJENJA!

Želite mansardo, ki ne potrebuje ogrevanja in hlajenja? Pokličite nas.



Adaptacija mansarde v energijsko varčen dom.

Ob odločitvi za novogradnjo ali adaptacijo vaše hiše ali mansarde nas pokličite. Z veseljem Vam bomo svetovali. S pomočjo našega ali vašega arhitekta, ali na podlagi že obstoječih načrtov vam izdelamo ponudbo, ki bo cenovno ustrezala vašim zmožnostim. V kolikor imamo možnost sodelovati pri projektu od samega začetka, lahko investitorju prihranimo kar nekaj denarja, saj vedno predlagamo najbolj racionalne rešitve.